
Zertifizierung

Das Gebäude wird nach Minergie-P ECO und 2000-Watt-Areal zertifiziert

Raumhöhe

2.59 m

Reduit

Boden

Eichenparkett Natur 47 x 7 cm, matt versiegelt

Wände

Abrieb, weiss gestrichen

Decke

Weissputz, weiss gestrichen

Beleuchtung

Deckenleuchte

Entrée / Flur

Boden

Eichenparkett Natur 47 x 7 cm, matt versiegelt

Wände

Abrieb, weiss gestrichen

Decke

Weissputz, weiss gestrichen

Beleuchtung

Deckeneinbauleuchte (Entrée)

Lampenstelle (Flur)

Wohn- und Esszimmer

Boden

Eichenparkett Natur 47 x 7 cm, matt versiegelt

Wände

Abrieb, weiss gestrichen

Decke

Weissputz, weiss gestrichen

Beleuchtung

Lampenstelle

Elektro

Genügend Dreifachsteckdosen

Multimedia-Anschluss

Verdunklung/Sonnenschutz

Vertikalmarkise, elektrisch

Schlafzimmer

Boden

Eichenparkett Natur 47 x 7 cm, matt versiegelt

Wände

Abrieb, weiss gestrichen

Decke

Weissputz, weiss gestrichen

Beleuchtung

Lampenstelle

Elektro

1-2 Dreifachsteckdosen, Multimedia-Anschluss
(im Elternschlafzimmer)

Verdunklung/Sonnenschutz

Vertikalmarkise, elektrisch

Küche

Boden

Eichenparkett Natur 47 x 7 cm, matt versiegelt
und zwei Reihen Bodenplatten vor Küchenzeile,
Farbton grau

Wände

Abrieb, weiss gestrichen

Decke

Weissputz, weiss gestrichen

Beleuchtung

Lampenstelle oder Deckeneinbauleuchten
(je nach Wohnung)

Oberelemente und raumhohe Elemente

Kunstharz, Farbton Edelweiss

Unterelemente

Kunstharz, Farbton Staubgrau

Rückwand

Glas, Farbton extraweiss

Arbeitsplatte

Naturstein, Nero Cristallo

Geräte

Electrolux (Backofen, Dampfzug, Geschirrspüler, Glaskeramikkochfeld, Kühlschrank, Tiefkühlfach)

Nasszellen

Boden

Platten Feinsteinzeug 30 x 60 cm, Farbton grau

Wände

Spritzbereich Platten 30 x 60 cm, Farbton weiss glänzend, restliche Wände Abrieb, weiss gestrichen

Decke

Weissputz, weiss gestrichen

Beleuchtung

Deckenleuchte

Waschtisch mit Spiegelschrank, Steckdose innen und LED-Beleuchtung

Badewanne oder Dusche mit Duschvorhangs Stange

Armaturen: verchromt

Wandklosett mit Klosettsitz mit Absenkautomatik

Waschturm

Fenster / Balkontüren

Holz-Metallfenster

3-fach verglast, Innenseite weiss

Loggien

Boden

Zementplatten 50 x 50 cm

Beleuchtung

Aussenleuchte

Elektro

Eine Aussensteckdose

Sonnenschutz

Vertikalmarkise, elektrisch

Keller

Eigenes Kellerabteil pro Wohnung

Schliessanlage

Sicherheitszylinder Schliessanlage für Haustüre, Wohnungstüre, Briefkasten und Kellerabteil

Haustechnik

Komfort-Wohnungslüftung

nach Minergie-Standard

Smarthome-Applikation

Fussbodenheizung

Regulierung mittels elektrischem Raumthermostat in Wohn-/Schlafzimmer

Wärmeerzeugung

mittels Fernwärme Seeenergy Luzern AG

Aufzugsanlage

Personenaufzug

pro Erschliessungskern

Nutzlast

630 kg

Velos

Abstellraum

für Velos im Erdgeschoss vorhanden

Tiefgarage

Einstellhallenplätze auf Anfrage anmietbar (mit Ladestation möglich)

Umgebung

Zufahrtsstrasse und Wege

asphaltiert und Bäumen

Spielplätze

mit Spielmöglichkeiten, Fitnessgeräten und Sitzmöglichkeiten im Innenhof zur allgemeinen Nutzung